

Số: 698.../TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 18 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc nộp hồ sơ lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: Vc87/2023/BĐS-LAHA ngày 29 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số: 658/TB-CCTHADS ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Ngày 31/8/2023, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa có thông báo số: 658/TB-CCTHADS. Nội dung thông báo: “*Kết quả thẩm định giá tài sản; Yêu cầu thẩm định giá lại tài sản và thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án*”.

Chấp hành viên đã thực hiện thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án. Trong thời hạn không quá 05 ngày (làm việc) kể từ ngày nhận được thông báo hoặc niêm yết thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Hoặc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Khi hết thời gian ấn định mà người được thi hành án, người phải thi hành án không yêu cầu định giá lại tài sản và không thỏa thuận hoặc việc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản không thành thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa sẽ chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng và tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án theo luật định.

Hết thời hạn 05 ngày (làm việc), người phải thi hành án không yêu cầu định giá lại tài sản và các bên không thỏa thuận về chọn tổ chức bán đấu giá theo thông báo số 658/TB-CCTHADS 31 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

Để đảm bảo cho việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và ký hợp đồng bán giá đối với tài sản đã kê biên của bà Hà Thị Mộng Trinh, địa chỉ: ấp Cần Dục, xã Lộ Thành, huyện Lộ Ninh, tỉnh Bình Phước gồm:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 317, tờ bản đồ số 28, diện tích 100 m² loại đất ONT, tọa lạc tại xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Tổng giá trị tài sản được làm tròn là: **145.000.000 đồng** (một trăm bốn mươi lăm triệu đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo đến các Công ty, tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An (nếu có nhu cầu hợp đồng bán đấu giá tài sản theo thông báo nêu trên) thì nộp hồ sơ năng lực và bảng tự chấm điểm tiêu chí theo quy định tại Điều 3 Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08

tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư Pháp và (tiêu chí theo phụ lục I kèm theo) về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7 khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa xem xét lựa chọn và ký hợp đồng bán đấu giá tài sản đã kê biên theo quy định tại Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Thời gian nhận hồ sơ (03 ngày làm việc) từ ngày 19/9/2023 đến hết 17 giờ ngày 21/9/2023.

Thông báo đến các Công ty bán giá biết để liên hệ.

SĐT liên hệ 0797297113 (CHV Hiếu)./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện;
- UBND xã, phường;
- Lưu HS,VTTHA;



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Hiếu